

**REF: APS 2007**

Casa de Campo

 250 m²

Casa Cerrillo

Cantoria

160.000€

Amplia casa de pueblo para reformar con gran patio y terraza en el centro de Cantoria

Si buscas una vivienda con encanto y un enorme potencial de reforma en pleno corazón de Cantoria, esta propiedad es una oportunidad excepcional.

Situada en una ubicación privilegiada, en el centro del pueblo, la vivienda cuenta con una superficie construida de 250 m² distribuidos en tres plantas, ofreciendo múltiples posibilidades para adaptarla a las necesidades del nuevo propietario.

La casa conserva el carácter de las viviendas tradicionales andaluzas y dispone de un amplio patio interior, perfecto para crear una zona de ocio, jardín o piscina, además de una terraza con espacio para disfrutar del excelente clima de la zona.

La propiedad también dispone de sótano, aportando un espacio extra ideal como almacén, bodega, taller o incluso para ampliar la vivienda.

Con un total de 8 habitaciones, esta casa es perfecta para una familia numerosa, un proyecto de apartamentos, una casa rural o un pequeño hotel con encanto.

La vivienda necesita una reforma integral, lo que permite diseñarla completamente al gusto del comprador y aprovechar al máximo su amplitud y excelente ubicación.

Gracias a su situación, tendrás todos los servicios a pocos minutos a pie: supermercados, comercios, cafeterías, restaurantes, centro médico, colegios y demás servicios esenciales.

Una magnífica oportunidad para invertir en una vivienda con gran potencial en una de las localidades más demandadas del Valle del Almanzora.