

REF: APS 2009

Cortijo

5 dormitorios

Un cuarto de baño

 11 hectáreas

Cortijo Sol todo el día
Oria
195.000€

Espectacular cortijo con 11 hectáreas, pozo propio, embalse y vistas panorámicas en Oria (Almería)

Si sueñas con vivir rodeado de naturaleza, disfrutando de privacidad absoluta y de una gran finca con infinitas posibilidades, este magnífico cortijo situado en Oria (Almería) es una oportunidad única.

La propiedad cuenta con 11 hectáreas de terreno, completamente rodeadas de naturaleza y con una amplia variedad de árboles frutales y olivos, entre los que destacan almendros, cerezos y limoneros, convirtiéndola en una finca ideal tanto para uso agrícola como para disfrutar del estilo de vida rural.

Uno de sus grandes atractivos es que dispone de pozo propio, embalse, agua potable y suministro eléctrico, garantizando todos los recursos necesarios para el mantenimiento de la finca.

El cortijo disfruta de una ubicación privilegiada, totalmente aislada, ofreciendo una tranquilidad incomparable y unas impresionantes vistas abiertas al paisaje de la comarca.

La vivienda se distribuye en dos plantas:

Planta baja:

- * Amplio salón con chimenea.
- * Cocina.
- * 1 dormitorio.
- * 1 baño.

Planta superior:

- * 4 dormitorios.

En el exterior encontramos además una amplia cochera con capacidad para tres vehículos, una bodega y varios corrales, ideales para almacenamiento, animales o para desarrollar cualquier proyecto agrícola o ganadero.

Una propiedad perfecta como residencia habitual, casa de vacaciones, explotación agrícola, turismo rural o finca ecuestre, gracias a su gran extensión de terreno y a las múltiples construcciones auxiliares.

Opción adicional: Existe la posibilidad de adquirir la vivienda con aproximadamente 2.000 m² de terreno por 155.000 €, una alternativa ideal para quienes buscan una propiedad con menor superficie de parcela.

REF: APS 2009

